



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROT  
Stanje na dan: 10.11.2025. 09:13

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROT

Broj ZK uložka: 18599

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12384/2025

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1099/9	18	SLAVONSKI BROT, ULICA 108. BRIGADE ZNG PARK	234 234	
2.	1099/12	18	SLAVONSKI BROT, ULICA 108. BRIGADE ZNG PARK	427 427	
		UKUPNO:		661	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA 108. BRIGADE ZNG 40, 35000 SLAVONSKI BROT		
3.1	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-15597/2021  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 2 (2.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10. Na suvlasnički dio: 3			
10.1	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-11654/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist:  HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	91.621,62 HRK	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-11654/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 10.1
<b>11. Na suvlasnički dio: 3</b>			
11.1	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-13154/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist:  <b>HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB</b>	21.854,35 KN	
11.2	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-13154/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 11.1
<b>12. Na suvlasnički dio: 3</b>			
12.1	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-13154/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist:  <b>HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB</b>	30.619,83 KN	
12.2	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-13154/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 12.1
<b>13. Na suvlasnički dio: 3</b>			
13.1	Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-13154/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist:	179.989,81 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.2	<b>HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB</b> Zaprimljeno 21.10.2025.g. pod brojem Z-12384/2025  Prvenstveni red upisa: Z-13154/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 13.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.11.2025.